

## **Działalność konserwacyjno – remontowa**

### **1. Fundusz remontowy**

W 2022 roku rzeczowy zakres wykonanych robót remontowych przedstawia się następująco:

#### **Roboty dekarские**

**AŻ** - wymieniono rynny z pasem pod i nadrynnowym, pokryto dach papą termozgrzewalną, wyremontowano kominy w bl. 251, 252,  
wymieniono rynny z pasem pod i nadrynnowym, pokryto dach papą termozgrzewalną, wyremontowano kominy, wymieniono instalację odgromową w bl. 205 (kl. 1 i 2),

**AK** - wymieniono rynny z pasem pod i nadrynnowym, pokryto dach papą termozgrzewalną, wyremontowano kominy w bl. 369, 391,  
wymieniono rynny z pasem pod i nadrynnowym, wyremontowano kominy w bl. 319.

Wykonywano naprawy punktowe pokryć dachowych na wszystkich osiedlach.

#### **Roboty malarskie wraz z robotami towarzyszącymi**

Wykonano malowanie klatek schodowych:

**AR** - bl. 12, 13, 14, 15, 19/20,

**AŻ** - bl. 209, 214, 249, 252, 258, 260,

**AK** - bl. 302, 313, 322, 348 (etap III), 349, 365, 375,

bl. 324, 378, 387 – wraz z montażem koryt elektrycznych,

- wzmocniono ściany działowe przy montażu drzwi do zsyków w bl. 348.

Wymieniono okablowania instalacji domofonowej przed robotami malarskimi:

**AR** - bl. 12, 13, 15, 19/20.

Wykonano nowe WLZ przed robotami malarskimi:

**AŻ** - bl. 209.

Wyremontowano nawierzchnie podestów i schodów parterów klatek schodowych, wymieniono drzwi do zsyków na drzwi p.poż. przed robotami malarskimi:

**AK** - bl. 387,

bl. 302, 349 (wraz ze skróceniem i dopasowaniem drzwi do mieszkań do poziomu nowej posadzki).

Wykonano częściowe malowanie klatki schodowej po zalaniu z instalacji wewnętrznej lokalu mieszkalnego:

**AK** - bl. 377.

#### **Roboty drogowe**

**AR** - wykonano punktowe naprawy nawierzchni z trylinki wraz z rozbiórką starej podbudowy przy bl. 43 (parking),  
utwardzono miejsca postojowe od strony południowo-zachodniej przy bl. 62,

utwardzono teren pod pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów przy bl. 7, 8, 9, 58 (przy pergoli śmietnikowej), 60,

wykonano podłoże z kostki brukowej na podbudowie betonowej pod pergolę śmietnikową przy bl. 60,

wykonano punktowy remont nawierzchni wjazdu do boksu od strony północnej przy bl. 58,

- wymieniono nawierzchnię chodnika na kostkę brukową wraz z jego poszerzeniem wzdłuż bloku bl. 25A,  
wyremontowano nawierzchnię chodnika wraz z wymianą na kostkę brukową od strony południowej przy bl. 1,  
utwardzono miejsca postojowe w szczycie południowym przy bl. 39,  
**AŻ** - utwardzono miejsca postojowe od strony zachodniej przy bl. 204 – 205,  
utwardzono teren pod pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów przy bl. 204 – 205, 247, 248, 249, 250, 251,  
**AK** - wyremontowano nawierzchnię chodnika z wymianą na kostkę brukową wejścia do klatki schodowej nr I w bl. 312,  
wykonano pochylnię oraz przebudowano schody w ciągach pieszych od strony północnej i południowej z wymianą nawierzchni na kostkę brukową przy bl. 302,  
wyremontowano nawierzchnię chodnika przy bl. 311 i 322 (od strony północnej i zachodniej),  
utwardzono używanymi płytami chodnikowymi przedsept od południowego szczytu bl. 338 do bl. 337,  
utwardzono miejsca postojowe od strony zachodniej przy bl. 355.

#### **Remonty instalacji elektrycznych**

- AR** - wykonano instalację elektryczną awaryjnego oświetlenia na X piętrze w bl. 1,  
wykonano instalację uziemiającą prowadnice w szybie dźwigowym w bl. 28,  
**AK** - wykonano instalację uziemiającą prowadnice w szybach dźwigowych w bl. 302, 350, 351, 354, 377, 378, 384,  
zamontowano naświetlacze LED na szczytach północnych w bl. 392, 393, 394, 395.

#### **Remonty instalacji wodno-kanalizacyjnych**

Wykonano czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej z namulów, osadów i przerostów korzeniowych wraz z czyszczeniem studzienek rewizyjnych i spustowych:

- AR** - bl. 2E, 3, 4, 7, 11, 18A, 20A, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 44, 47, 48, 53, 54, 57, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70,  
**AŻ** - bl. 201, 205, 210, 212, 213, 214, 247, 248, 250, 251, 256A, 258A, 259, 260, 261, 264,  
**AK** - bl. 307, 311, 316, 318, 319, 320, 325, 326, 329, 331, 332, 339, 341, 342, 343, 346, 348, 349, 350, 351, 353, 355, 356, 357, 358, 359, 364, 367, 375, 381, 382, 386, 387, 390, 391, 394, 395.

#### **Systemy oddymiające - klapy dymowe**

Zamontowano systemy oddymiania klatek schodowych:

- AK** - bl. 328 (4 szt.), 350 (4 szt.).

#### **Wymiana drzwi do piwnic, okienek piwnicznych oraz WLZ w budynkach niskich zgodnie z uchwałą nr 24/RN/2018 z dnia 27 września 2018 r.**

Zakupiono i wymieniono drzwi do piwnic na drzwi p.poż.:

- AR** - bl. 40, 42, 49, 50, 51, 52, 54,  
**AŻ** - bl. 252,

**AK** - bl. 313, 315, 322, 324, 365, 375.

Wykonano nowe WLZ:

**AR** - bl. 36, 37, 41, 53, 61, 68,

**AŻ** - bl. 210, 214, 257, 263, 264,

**AK** - bl. 380.

Zamontowano skrzynkę wraz ze stycznikiem sterującym odłączeniem pożarowym napięcia:

**AK** - bl. 341 (kl. IV – VI).

### **Roboty nieprzewidziane**

**AR** - wykonano 2 szt. projektów dotyczących budowy przyłączy wodociągowych w bl. 81 i 81A,  
wyremontowano murek oporowy przy wejściu do boks w szczycie południowym bl. 38,  
wyremontowano nawierzchnię wejścia do boks z wymianą na kostkę brukową w szczycie południowym bl. 38,  
zamontowano altanę śmietnikową przy bl. 60,  
zdemontowano opaskę z płyt chodnikowych wraz z ponownym ich ułożeniem z podwyższeniem przy bl. 62 (kl. VI),

**AK** - wyremontowano pomieszczenie wentylatorni wraz z demontażem urządzeń w bl. 302,

zamontowano drzwi stalowe do komór wodomierzowych w bl. 302 (1 szt.), 325 (1 szt.), 329 (1 szt.), 331 (1 szt.), 351 (1 szt.), 356 (1 szt.), 377 (1 szt.), 378 (1 szt.), 384 (1 szt.),

wyniesiono zawór główny do szafki gazowej na zewnątrz budynku w bl. 325, 351, 352, 353,

wyremontowano pomieszczenie boks motocyklowego z przeznaczeniem na przechowywanie rowerów przez mieszkańców w bl. 343,

przemurowano ścianki komórek w piwnicy w bl. 351 (5 szt.),

wymieniono stalowe drzwi wejściowe do klatek schodowych na aluminiowe w bl. 302,

wyremontowano część elewacji wraz z usunięciem skutków pożaru w obrębie klatki nr 6 w bl. 390,

wykonano malowanie piwnic po pożarze w bl. 341.

## **2. Fundusz termomodernizacyjny**

Z funduszu termomodernizacyjnego w 2022 roku poniesione zostały wydatki w kwocie 3 439 594,- zł.

W ramach tej kwoty wykonane zostały następujące roboty:

- remonty elewacji:

**AR** - wyremontowano wraz z dociepleniem cokół budynku na elewacji północnej oraz zdemontowano i ponownie ułożono opaskę wzdłuż szczytu w bl. 69,

**AŻ** - wyremontowano wraz z dociepleniem elewację zachodnią w bl. 201,

**AK** - wyremontowano wraz z dociepleniem elewację południową oraz wyremontowano balkony w bl. 325.

- dokumentacja - docieplenia:

**AK** - wykonano projekt architektoniczno-budowlany docieplenia ściany szczytowej południowej wraz z remontem balkonów w bl. 325.

- modernizacja instalacji c.w.u.:

**AK** - wymieniono poziomy c.w. i z.w. wraz z zaworami i podejściami pod piony, przeniesiono zawory odcinające piony wody zimnej i ciepłej na korytarz piwniczny, wymieniono piony zasilające II strefę budynku, zamontowano reduktor ciśnienia w komorze wodomierzowej, zamontowano zawory termostatyczne MTCV na instalacji cyrkulacji w bl. 327, 378, 384, wymieniono poziomy c.w. i z.w. wraz z zaworami i podejściami pod piony, przeniesiono zawory odcinające piony wody zimnej i ciepłej na korytarz piwniczny, wymieniono piony zasilające II strefę budynku oraz poziomy na V piętrze, zamontowano reduktor ciśnienia w komorze wodomierzowej, zamontowano zawory termostatyczne MTCV na instalacji cyrkulacji, zamontowano zawór antyskażeniowy oraz filtr magnetyczny w komorze wodomierzowej w bl. 325 i w bl. 355, wymieniono poziomy c.w., z.w. i cyrkulacji wraz z zaworami i podejściami pod piony, wyprowadzono zawory odcinające na korytarz piwniczny, zamontowano reduktory ciśnienia w komorze wodomierzowej w bl. 329, 331, 349, wymieniono poziomy z.w.u wraz z armaturą zaporową oraz wymieniono podejścia i armaturę przed wymiennikiem c.w.u w węźle W-2 w bl. 341 (kl. IV i V), wykonano zabezpieczenia p.poż. przejść instalacyjnych przez strop między piwnicą i parterem w obrębie klatek schodowych w bl. 325 (1 szt.), 327 (4 szt.), 351 (2 szt.), 355 (2 szt.).

- modernizacja instalacji c.o.:

wymieniono zawory odcinające oraz inne urządzenia wraz z armaturą ciepłowniczą na instalacji wewnętrznej c.o. w pomieszczeniach węzłów ciepłych:

**AR** - bl. 1,

**AŻ** - bl. 204, 205,

**AK** - bl. 349, 384, 387.

- roboty towarzyszące – remont całkowity i częściowy płyt balkonowych zgłaszanych przez administrację osiedli:

Wyremontowano całkowicie płyty balkonowe wraz z regulacją balustrad:

**AR** - bl. 7 (12 szt.), 7A (8 szt.), 10 (16 szt.), 38 (4 szt.), 39 (24 szt.), 62 (12 szt.), 64 (24 szt.),

**AŻ** - bl. 248 (28 szt.), 263 (56 szt.), 264 (36 szt.),

**AK** - bl. 380 (8 szt.), 385 (10 szt.), 390 (3 szt.).

Naprawiono płyty balkonowe wraz z uszczelnieniem:

**AR** - bl. 1 (2 szt.), 5 (2 szt.), 35 (2 szt.), 68A (2 szt.),

**AK** - bl. 301 (4 szt.), 310 (8 szt.), 317 (2 szt.), 323 (9 szt.), 327 (2 szt.), 330 (2 szt.), 332 (2 szt.), 337 (1 szt.), 340 (2 szt.), 352 (2 szt.), 355 (1 szt.), 358 (4 szt.), 365 (4 szt.), 367 (5 szt.), 373 (2 szt.), 374 (2 szt.), 377 (1 szt.), 382 (2 szt.), 385 (3 szt.), 387 (1 szt.), 389 (2 szt.), 393 (1 szt.).

- roboty nieprzewidziane:

- AR** - wykonano punktową naprawę metodą alpinistyczną ocieplenia uszkodzonego przez ptaki w bl. 46 i 47,  
wyremontowano posadzkę po zapadnięciu w węźle c.o. w bl. 69,  
wykonano naprawę tynków wraz z malowaniem daszków nad parterem od strony wschodniej i południowej budynku w bl. 1,  
naprawiono płyty zadaszenia nad parterem budynku od strony wschodniej przy szczycie północnym w bl. 1,  
wymieniono okno na okno PCV w maszynowni dźwigu w bl. 28,  
zamontowano 2 szt. naczyń zbiorczych oraz 2 szt. zaworów w węźle ciepłym w bl. 1,  
wykonano nowe instalacje (poziomy) c.w.u., cyrkulacji i wody zimnej wraz z przebudową części instalacji c.o. w piwnicach w bl. 2E,
- AK** - wyremontowano płyty balkonowe po pożarze w bl. 390, na piętrach od II do IV (9 szt.),  
wykonano malowanie po pożarze części klatki schodowej nr 6 w bl. 390,  
wyremontowano pomieszczenie węzła c.o. w bl. 335,  
zamontowano podliczniki ciepła na instalacji wewnętrznej c.o. w bl. 348, celem częściowego opomiarowania lokalu biblioteki,  
zamontowano liczniki ciepła w węzłach ciepłych w budynkach mieszkalnych dla opomiarowania zużycia ciepła w hydroforniach H-302, H-330, H-347, H-352, H-385.

### **2.1. Wymiana stolarki okiennej**

W okresie całego 2022 roku dofinansowano wymianę stolarki okiennej na kwotę 99 555,- zł.

### **3. Dźwigi osobowe**

W ramach utrzymywania dźwigów osobowych prowadzono konserwację bieżącą dźwigów w budynkach wysokich na wszystkich osiedlach. Dźwigi podlegają pełnemu dozorowi technicznemu. Wniesiono opłatę za dozór techniczny dźwigów. Wykonano konserwację klap oddymiających.

Wykonano przeglądy wykorzystania rewersów (przeglądy specjalne) dźwigów osobowych w budynkach mieszkalnych.

Nakłady poniesione w 2022 roku na ww. konserwacje dźwigów oraz koszty dozoru technicznego wyniosły łącznie kwotę 742 393,- zł.

W okresie 2022 roku wymieniono dźwigi:

**AR** - bl. 28 (2 szt.),

**AK** - bl. 302 (kl. I, kl. II), bl. 328 (kl. III), bl. 329 (kl. I),  
bl. 350 (kl. III), bl. 351 (kl. I), bl. 384 (kl. I, kl. II).

W roku 2022 naprawiono systemy klap oddymiania w blokach:

**AŻ** - bl. 204 (kl. III),

**AK** - bl. 326 (kl. III), bl. 327 (kl. II), bl. 377 (kl. III i IV), bl. 385 (kl. II),  
bl. 387 (kl. III).

#### **4. Remonty lokali użytkowych**

W ramach remontów i konserwacji lokali użytkowych w okresie całego 2022 roku wykonano następujące prace:

##### **Roboty dekarские**

Wykonywano naprawy punktowe pokryć dachowych na wszystkich osiedlach.

**AR** - wymieniono rynny, pokryto dach papą termozgrzewalną, wyremontowano kominy w paw. 73.

##### **Roboty drogowe**

**AR** - naprawiono nawierzchnię chodnika z wymianą na kostkę brukową przy paczkomacie przy paw. 78/78A,  
wykonano punktową naprawę nawierzchni chodnika wraz z uzupełnieniem płyt o wymiarach 50x50x7 cm przy paw. 85,  
wykonano punktową naprawę nawierzchni chodnika kostką brukową przy paw. 85,  
wykonano punktową naprawę nawierzchni z trylinki przy ryneczku w pobliżu paw. 88,  
wykonano naprawę stopni schodów przed paw. 87, 88, 89,  
wyremontowano nawierzchnię chodnika z wymianą na kostkę brukową przy wschodnim szczycie paw. 73,  
wyremontowano nawierzchnię chodnika wraz ze zmniejszeniem jego szerokości (od strony południowej, wschodniej i północnej) i uzupełnieniem nawierzchni miejsc postojowych przy paw. 26.

##### **Remonty i przeglądy instalacji elektrycznych**

Wykonano przeglądy instalacji elektrycznych w węzłach c.o. w lokalach użytkowych na wszystkich osiedlach.

**AR** - wykonano instalację elektryczną w celu montażu licznika PGE w paw. 85,

**AK** - wykonano pomiary instalacji elektrycznej w Hali Mięsnej, w tym rezystancji izolacji obwodów 1 i 3 fazowych, rezystancji silnika 3 fazowego wraz z wykonaniem badania stanu rozdzielni NN w paw. 423,  
wykonano pomiary instalacji przeciwooblodzeniowej, rynien spustowych, rezystancji izolacji przewodów grzewczych 1 fazowych, rezystancji izolacji obwodów 1 i 3 fazowych, badanie stanu rozdzielni NN, ułożenia przewodów grzewczych oraz sprawdzono naciąg przewieszek w paw. 420-423B,  
wykonano przełączenie tablic elektrycznych w Hali Mięsnej w paw. 423.

##### **Remonty instalacji wodno-kanalizacyjnych**

Wykonano czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej z namulów, osadów i przerostów korzeniowych wraz z czyszczeniem studzienek rewizyjnych i spustowych:

**AR** - paw. 73, 85, 88, 89,

**AŻ** - paw. 145A,

**AK** - paw. 408, 421, 422, 424, 427.

##### **Roboty budowlane**

**AR** - wymieniono ślusarkę okienną na okna PCV na I piętrze w paw. 85,  
naprawiono elewację zachodnią po pożarze w paw. 78/78A,

wyremontowano pomieszczenie lokalu użytkowego (po zalaniu) w paw. 49 (etap I),

- AŻ** - wymieniono częściowo ślusarkę okienną na okna PCV w paw. 148, wyremontowano elewację w paw. 145A,
- AK** - wykonano malowanie stężeń zadaszania z poliwęglanu od strony ul. Rojnej w paw. 426, wymieniono drzwi aluminiowe u wejścia do części parterowej budynku w bl. 348, wymieniono ślusarkę okienną na okna PCV w lokalu usługowym na parterze w bl. 348, wymieniono ślusarkę okienną na okna PCV w lokalu usługowym w paw. 408, wymieniono ślusarkę okienną na okna PCV w lokalu usługowym w paw. 406.

### **Roboty nieprzewidziane**

- AR** - wykonano próby wydajności hydrantów p.poż w paw. 26, wykonano nowe zasilanie z.w.u. wraz z montażem wodomierzy z nakładką radiową w lokalu użytkowym w paw. 87,
- AK** - wykonano projekt architektoniczno-budowlany remontu elewacji paw. 420 i 421, wymieniono fragmenty pionów wodnych i kanalizacyjnych wraz z montażem trzech kompletów (z.w.u. + c.w.u.) wodomierzy z nakładkami radiowymi w lokalu użytkowym na parterze budynku w bl. 348, wymieniono fragment pionu wodnego i kanalizacyjnego między piwnicą, a parterem wraz z montażem dwóch kompletów wodomierzy z nakładkami radiowymi w dwóch lokalach użytkowych w bl. 325, wyremontowano pomieszczenie chłodni w Hali Mięsnej w paw. 423.

### **Przeglądy**

Przeprowadzono kontrole przewodów i kratek wentylacyjnych w lokalach użytkowych położonych w budynkach mieszkalnych i w pawilonach handlowych:

- AR** - bl. 1, paw. 22, 23A, 26, 49A, 73, 78/78A, 85, 86, 87, 88, 89,
- AŻ** - paw. 120, 120A, 121, 145, 145A, 145B, 148,
- AK** - bl. 302, 325, 328, 347, 348, 350, 385, paw. 404, 405, 406, 408, 417, 420, 421, 422, 423, 423A, 423B, 424, 425, 426, 427.

Wykonano prace konserwacyjne polegające na utrzymaniu instalacji gazowej w pawilonach handlowych w stanie sprawnym technicznie na wszystkich osiedlach.

#### **4.1. Garaże**

- AR** - wykonano naprawę nawierzchni z trylinki przy zespole garaży 43.

### **Przeglądy**

Przeprowadzono kontrole przewodów i kratek wentylacyjnych w zespołach garaży:

- AR** - 17, 23A, 25, 35A, 40A, 41A, 43A, 43B, 44A, 44B, 51A, 51B, 51C, 51D, 60A, 60B, 60C, 60D, 64B, 64C, 64D, 64E, 64F,
- AŻ** - 141, 142, 142A, 149, 150, 151, 204A, 205A,
- AK** - 407A, 407B, 407C, 407D.

Nakłady poniesione w 2022 roku na remonty i konserwacje lokali użytkowych i garaży wyniosły 739 973,- zł.

## **5. Przeglądy finansowane z opłat eksploatacyjnych**

Zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy Prawo budowlane w okresie całego 2022 roku wykonywano niżej wymienione okresowe kontrole stanu technicznej sprawności instalacji w budynkach mieszkalnych.

### **Przeglądy instalacji elektrycznej pięcioletnie**

Wykonano pomiary elektryczne skuteczności zerowania gniazd w łazience i w kuchni:

**AR** - bl. 2, 2E, 3, 4, 5, 8, 9, 18, 18A, 24, 27,

**AŻ** - bl. 201, 202, 203, 257, 258, 258A, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266,

**AK** - bl. 301, 303, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 382, 383, 386.

### **Przeglądy instalacji gazowych**

Wykonano prace konserwacyjne polegające na utrzymaniu instalacji gazowej w budynku w stanie sprawnym technicznie we wszystkich budynkach mieszkalnych na wszystkich osiedlach.

### **Przeglądy instalacji wentylacji grawitacyjnych**

Wykonano przeglądy przewodów wentylacyjnych oraz kontrole kratki wentylacyjnych we wszystkich budynkach mieszkalnych na wszystkich osiedlach.

### **Działalność konserwacyjno-remontowa w budynkach po byłych hydroforniach**

**AR** - wykonano nową wewnętrzną linię zasilającą wraz z montażem rozdzielni elektrycznej oraz jednym punktem świetlnym i jednym gniazdem wewnątrz lokalu po byłej hydroforni w bud. H-20B, H-81,  
zamontowano licznik ciepła dla opomiarowania zużycia ciepła w hydroforni H-81,

**AŻ** - wykonano nową wewnętrzną linię zasilającą wraz z montażem rozdzielni elektrycznej oraz dwóch punktów świetlnych i jednego gniazda wewnątrz lokalu po byłej hydroforni w bud. H-204,

**AK** - wykonano nową wewnętrzną linię zasilającą wraz z montażem rozdzielni elektrycznej oraz jednym punktem świetlnym i jednym gniazdem wewnątrz lokalu po byłej hydroforni w bud. H-302, H-330, H-347, H-352, H-385.

### **W okresie całego 2022 roku w nieruchomościach wspólnych przeprowadzono następujące prace remontowe i konserwacyjne:**

**AR** - wykonano nową wewnętrzną linię zasilającą wraz z montażem rozdzielni elektrycznej oraz jednym punktem świetlnym i jednym gniazdem wewnątrz lokalu po byłej hydroforni w bud. H-1B, H-23A,  
naprawiono stopnie schodów zewnętrznych u wejścia do pawilonu 76 (DK Lutnia),

wykonano czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej z namulów, osadów i przerostów korzeniowych wraz z czyszczeniem studzienek rewizyjnych i spustowych w paw. 74A,

**AŻ** - wykonano czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej z namulów, osadów i przerostów korzeniowych wraz z czyszczeniem studzienek rewizyjnych i spustowych w paw. 153,  
wykonano nawierzchnię z kostki brukowej na wjeździe na miejsca postojowe dla samochodów przy paw. 153,



**AK** - wymieniono drzwi na drzwi p.poż. do dwóch pomieszczeń archiwów, węzła c.o. i wejścia do pomieszczeń piwnicznych w budynku Zarządu – paw. 406A, zamurowano przejście z magazynu oraz wykonano nowy otwór do pomieszczenia archiwum w budynku Zarządu – paw. 406A, wykonano ściankę K-G oraz zamontowano drzwi w archiwum zawierającym dokumentację urządzeń dźwigowych w budynku Zarządu – paw. 406A, wykonano pomiary instalacji elektrycznej, w tym rezystancji obwodów 1 fazowych wraz z wykonaniem badania stanu rozdzielni NN w paw. 406A, zamontowano liczniki ciepła na instalacji wewnętrznej c.o. w węźle cieplnym w bl. 350 dla odrębnego opomiarowania zużycia ciepła w DK „RELAX”, wykonano pomiary instalacji elektrycznej, rezystancji izolacji obwodów 1 fazowych oraz badanie stanu technicznego rozdzielni NN w DK „RELAX”, wykonano naprawy punktowe nawierzchni masą bitumiczną w obrębie ulicy Strzałkowskiego i na parkingu wzdłuż ul. Wici.

Przeprowadzono kontrole przewodów i kratki wentylacyjnych w lokalach użytkowych położonych w pawilonach:

**AR** - paw. 74A, 76,

**AŻ** - paw. 153,

**AK** - paw. 406A.